



L'industrializzazione del processo costruttivo orientato al *green building*: buone pratiche nell'edilizia sostenibile

Serena Rugiero¹

Abstract

Lo scopo del contributo è lo studio delle trasformazioni del ciclo produttivo edilizio derivanti dall'orientamento al *green building*. In particolare, si analizza la relazione esistente tra l'edilizia sostenibile e l'industrializzazione del processo costruttivo. L'attuale evoluzione dell'industrializzazione nelle costruzioni rivoluziona il modo di concepire l'azione del costruire con importanti conseguenze sulle caratteristiche strutturali del settore. Emerge pertanto la necessità di analizzare le esigenze che maturano all'interno delle aziende nel nuovo rapporto tra "fabbrica" e "cantiere" e aprire una riflessione sui punti di forza e di debolezza dell'industrializzazione come *driver* di innovazione in termini di ricerca e innovazione, qualificazione dei prodotti e dei processi, qualità del lavoro.

A tal fine, la ricerca si è avvalsa della conduzione di studi di caso su aziende *leader* nel campo della innovazione sostenibile nelle costruzioni, di cui in questa sede si presenteranno i primi risultati. Attraverso l'analisi dei *case studies* si approfondirà il tema dei mutamenti indotti dai processi di riconversione del settore edile in chiave green sul piano tecnologico, organizzativo e delle figure professionali.

Parole chiave: Green building, industrializzazione, innovazione, lavoro verde, sostenibilità, buone pratiche.

The aim of the contribution is studying the changes occurred in the production cycle due to its orientation to green building. In particular, we analyze the relationship between sustainable building and industrialization of the construction process. The current evolution of industrialization in the construction field has been revolutionizing the way we conceive the action of building with important consequences on the structural characteristics of the industry. It follows, therefore, the need to analyze the requirements that grow up within the companies in the new relationship between "factory" and "site" as well as to open a debate on the strengths and weaknesses of

¹ Ricercatrice presso l'IRES Nazionale (Istituto di Ricerche Economiche e Sociali) dove coordina l'Osservatorio Energia e Innovazione.
s.rugiero@ires.it; serenarugiero@fastwebnet.it

industrialization as a driver of innovation in terms of research, products qualification and processes, quality of work.

To this purpose, this research has developed through the conduction of case studies of leading companies in the field of sustainable innovation in construction, the first results of which are going to be shown here. Through the analysis of case studies we will explore the theme of changes caused by the processes of conversion of the construction industry devoted to green on the technological, organizational and professional side.

Keywords: *Green building, innovation, green jobs, industrialization, sustainability, good practices.*

1. Introduzione

Il settore delle costruzioni ha recentemente acquisito un'importanza cruciale all'interno delle problematiche energetico-ambientali. Il raggiungimento degli obiettivi di politica ambientale imposti dal *Pacchetto clima-energia 20-20-20* dell'Unione Europea dipende fortemente dalla riduzione dei consumi energetici in questo campo, considerando che il settore è responsabile, nel nostro Paese, di circa un terzo dei consumi di energia finale.

Le misure di efficienza energetica e lo sviluppo delle energie rinnovabili, insieme alle nuove tecniche e ai nuovi modelli costruttivi orientati al *green building* consentono di ridurre considerevolmente la media dei consumi di energia delle abitazioni italiane, con un abbassamento significativo delle emissioni di CO₂. Questi interventi, oltre a contribuire al contenimento della bolletta energetica e alla lotta al cambiamento climatico, assicurano altresì agli utenti un maggior comfort abitativo ed un miglioramento delle condizioni di salute negli ambienti di vita derivante dalla riduzione delle fonti di inquinamento *indoor*².

La spinta in favore di una trasformazione in chiave sostenibile dell'edilizia produce, pertanto, benefici effetti non solo in termini ambientali ma anche sociali ed economici.

Diversi studi sulle conseguenze potenziali delle misure di efficienza energetica (Enea, Ires, Confindustria, 2010) convergono nel considerare l'edilizia il settore nel quale un'accelerazione della innovazione tecnologica può portare ai maggiori risultati di aumento della produzione industriale e dell'occupazione. In particolare, secondo un rapporto del Center for American Pro-

² Sulle fonti di inquinamento negli ambienti confinati e la percezione del rischio di inquinamento *indoor* si veda: ISPRA (a cura di), *La percezione del rischio da inquinamento indoor. Indagine in due municipi di Roma*, vol. 1, 2009, Roma:ISPRA: Istituto Superiore per la Protezione e la Ricerca Ambientale - Settore Editoria, ISBN: 978-88-448-0309-4.